

- de les demandes i criteris de prioritació dels casos derivats als EAIA. La derivació, enquadrament i elements clau.
- Tema 13. El Pla d'actuació com a eina de treball de l'Educador/a Social en l'EAIA.
- Tema 14. Funcions de l'Educador/a Social a l'EAIA.
- Tema 15. Tipologia de les situacions de desprotecció infantil dels menors en els quals intervé l'educador/a social de l'EAIA.
- Tema 16. Resolució de conflictes dintre del nucli familiar: eines i estratègies.
- Tema 17. La metodologia d'intervenció de l'Educador/a Social a l'EAIA.
- Tema 18. L'infant resilient. El concepte de la resiliència.
- Tema 19. Detecció de les situacions de risc en l'àmbit intrafamiliar d'actuació de l'Educador/a Social.
- Tema 20. Deontologia i ètica professional. El codi d'ètica professional i la responsabilitat de l'educador/a social amb l'usuari, les institucions i altres professionals.

Tortosa, 7 de juliol de 2008. – El president, *Andreu Martí i Garcia*.

2008/9175 – CONSELL COMARCAL DEL PRIORAT

Anunci d'exposició pública d'unes memòries valorades

La Presidència del Consell Comarcal del Priorat ha aprovat inicialment les següents memòries valorades:

| Municipi | Actuació | Pressupost |
|----------------------|---|------------|
| La Bisbal de Falset | Pavimentació d'un tram del camí de les Pinedes | 25.000,00 |
| Margalef de Montsant | Pavimentació d'un tram del camí de la Cova del Forn | 25.000,00 |
| Cobacés | Pavimentació d'un tram del camí de la Foia | 25.000,00 |

En compliment de l'establert en l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i articles 37.2 i 38.2. del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, s'exposen al públic, a la Secretaria del Consell Comarcal del Priorat, (Pl. la Quartera, 1 - Falset), en horari d'oficines, les esmentades memòries, als efectes de que els interessats legítims que esmenta la legislació de règim local puguin formular les reclamacions i al·legacions que estimin oportunes, d'acord amb les següents normes:

- Termini d'exposició i admissió de reclamacions: trenta dies hàbils a partir del següent a la data de l'última publicació d'aquest anunci en el BOPT, i/o DOGC.
- Oficina de presentació: Registre General del Consell Comarcal.
- Òrgan davant del que es reclama: Presidència del Consell Comarcal del Priorat.

Falset, 1 de juliol de 2008. – El secretari del Consell, *Arturo González i Benet*.

AJUNTAMENTS

2008/9136 – AJUNTAMENT D'ALCANAR

Anunci d'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de la neteja de solars i terrenys del T.M. d'Alcanar

El Ple d'aquest ajuntament, en sessió de data 3/04/2008, va aprovar inicialment l'ordenança reguladora de la neteja de solars i terrenys del T.M. d'Alcanar.

Exposada al públic mitjançant anunci publicat en el BOPT núm. 132, de data 6/06/2008, i en el DOGC núm. 5.148, de data 9/06/2008, amb exposició al Tauler d'Anuncis d'aquest ajuntament, no s'hi han presentat al·legacions ni reclamacions per la qual cosa ha esdevingut aprovada definitivament, procedint-se a la publicació del seu text íntegre:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA NETEJA DE SOLARS I TERRENYS

CAPÍTOL I. CONCEPTES GENERALS

Article 1. Concepte d'ordenança

Aquesta ordenança es dicta en virtut de les facultats concedides per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de les Bases de Règim Local, l'article 66 de la Llei municipal de règim local i municipal de Catalunya, i en relació a l'article 189.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Article 2. Objecte de l'ordenança

Aquesta ordenança té com a objecte ampliar la seguretat, i el benestar col·lectiu i prevenir situacions que afectin la salubritat pública, i instar les persones propietàries de terrenys i solars perquè els mantinguin en bones condicions de seguretat, i salubritat.

Es considera entre d'altres, condicions de seguretat i salubritat: La neteja de la vegetació espontània i altres tipus de residus, a l'objecte d'evitar o disminuir els perills i perjudicis als veïns que es puguin ocasionar per possibles incendis o per l'aparició de rosegadors, o d'altres.

Article 3. Concepte de solar

Als efectes d'aquesta ordenança tindran la consideració de solar les superfícies del sòl aptes, per l'edificació que reuneixin els requisits establerts a l'article 29 de la Llei d'Urbanisme o la normativa urbanística aplicable.

També tindran la consideració de solar les parcel·les no utilitzables que, per la seva reduïda extensió, forma irregular o emplaçament, no són susceptibles d'ús urbanístic adequat. Tindran la consideració de terrenys els situats en sòl rústic i urbanitzable.

Article 4. Concepte de neteja

S'entén per neteja de solars i terrenys (sol rústic i urbanitzable), els treballs necessaris per retirar les herbes i matolls, de runa, brossa, residus sòlids urbans o residus industrials de qualsevol tipus, que pugui incidir en la propagació d'incendis o fomentar l'aparició o difusió de plagues o rosegadors, mentre no s'hi practiquin obres de nova construcció, per raons de salubritat, i seguretat pública, i/o ornat públic.

Article 5

Atès que en aquesta ordenança es regulen aspectes sanitaris, de seguretat i purament tècnics, es tracta d'una ordenança de construcció o de "policia urbana", no lligada a unes directrius de planejament concret, i pot subsistir amb vida pròpia al marge dels plans.

CAPÍTOL II. DE LA NETEJA DE SOLARS I TERRENYS

Article 8

Els propietaris de solars i terrenys (sol rústic i urbanitzable) hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic. Queda prohibit el dipòsit en ells d'escombraries, residus sòlids urbans, deixalles i/o enderrocs, així com herbes i bardisses en estat d'abandonament, així com qualsevol element físic que representi un impacte visual per l'entorn.

Article 9

La neteja dels terrenys i solars es realitzarà en la forma que causi el menor dany possible en la capa vegetal.

Article 10

Estan obligats a la realització de la neteja de solars i terrenys, d'acord al que s'estableix per aquesta ordenança:

- El mateix propietari del solar
- L'administrador de la finca.
- L'Ajuntament del municipi, de manera subsidiària, i sempre que s'hagi portat a terme l'ordre d'execució, després d'haver estat requerit per part d'una persona interessada, o bé d'ofici.

CAPITOL II I. RÈGIM JURÍDIC I SANCIONADOR

Article 11. Règim jurídic. Procediment d'execució

L'Alcalde, o persona en qui delegui, a través dels serveis tècnics municipals, dirigirà la inspecció dels solars, i terrenys, del seu terme municipal, per comprovar el compliment de les condicions exigibles.

L'Alcalde, d'ofici o sol·licitud de persona interessada, iniciarà el procediment, posant-ho en coneixement del propietari o titulars de la finca, previ informe dels serveis Tècnics, i amb audiència dels interessats per termini de 15 dies, dictarà resolució assenyalant les deficiències existents, ordenant les mesures precises per esmenar-les i fixant un termini d'un mes per a la seva execució.

Transcorregut el termini atorgat, i sense que els obligats hagin executat les mesures ordenades, l'Alcalde podrà incoar procediment sancionador.

En la resolució d'incoació a més, es requerirà a l'obligat, o al seu administrador, per tal que procedeixi a l'execució de l'ordre efectuada concedint-li un termini d'un mes. En cas que aquest no compleixi, l'ordre d'execució la portarà a terme l'Ajuntament i les despeses que se'n derivin aniran a càrrec de l'obligat

Per fer el pagament de l'execució subsidiària realitzada per part de l'Ajuntament se li concedirà un termini de pagament en voluntària de 20 dies. Una vegada finalitzat aquest termini i en cas de falta de pagament, l'Ajuntament iniciarà el procediment de recaptació per la via executiva. Alternativament l'òrgan competent podrà acordar la mesura d'execució forçosa consistent en la imposició de multes coercitives, d'acord amb la normativa urbanística i local d'aplicació.

En el cas de neteja de terrenys i solars i tancat de solars, si s'apreciés greu perill immediat per a les persones o per als béns, que s'haurà de justificar a l'expedient, l'execució subsidiària podrà realitzar-se, un cop transcorregut el termini de la primera ordre, sense haver d'esperar la resolució de l'expedient sancionador.

Article 12. Infraccions

Constitueix infracció de la present ordenança l'incompliment de l'ordre d'execució dels treballs i obres necessàries per mantenir els solars, en condicions de seguretat, solubritat i ornat públic.

Per la classificació de les infraccions, serà d'aplicació la normativa sectorial de rang superior a aquesta ordenança, com és el cas de la Llei d'Urbanisme, la Llei de Residus, o altra normativa d'aplicació. Amb caràcter supletori o complementari, s'aplicarà el règim de la present ordenança.

En les matèries que no estiguin subjectes a un règim específic sectorial, s'aplicarà directament el règim jurídic de la present ordenança, i en aquest sentit és d'aplicació el que es preveu quant a infraccions a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local

Article 13. Sancions

Respecte a les sancions, també serà d'aplicació la normativa sectorial de rang superior a aquesta ordenança, com és el cas de la Llei d'Urbanisme i la Llei de Residus, o altra normativa d'aplicació. Amb caràcter supletori o complementari, s'aplicarà el règim de la present ordenança.

En les matèries que no estiguin subjectes a un règim específic sectorial, s'aplicarà directament el règim jurídic de la present ordenança, i en aquest sentit és d'aplicació el que es preveu quant a sancions econòmiques a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

Article 14. Ordre d'execució

En l'incompliment de les ordres d'execució del tancament de terrenys o solars seran responsables els propietaris, o en cas de servituds, les persones que en tinguin el domini útil.

En l'incompliment de les ordres d'execució de neteja de terrenys o solars en seran responsables les persones que en tinguin el domini útil.

Article 15. Òrgan competent

L'òrgan competent per a la resolució del procediment sancionador és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Article 16

La potestat sancionadora s'executarà mitjançant el procediment establert en el Reglament del procediment per l'exercici de la potestat sancionadora, i es tramitarà d'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Article 17

Contra les resolucions de l'Alcaldia on constin les ordres d'execució que posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, o bé directament recurs contenciós administratiu davant l'òrgan competent per raó de la matèria.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els propietaris de solars i terrenys hauran d'adaptar-se a la present normativa en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la publicació de l'aprovació definitiva d'aquesta ordenança al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, excepte en els casos de greu perill per les persones o per als béns que serà aplicable una vegada entre en vigor.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, que consta de disset articles, una transitòria i una final, entrarà en vigor, un cop aprovada definitivament per l'Ajuntament d'Alcanar publicat el seu text complet al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, transcorregut el termini de 15 dies previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Aquesta ordenança entrarà en vigor en la data de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona. Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant de la sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la seva publicació.

Alcanar, 16 de juliol de 2008. – L'ALCALDE, *Alfons Montserrat Esteller*.

2008/9145 – AJUNTAMENT D'ALMOSTER

Edicte

Per l'Alcaldia-Presidència, en virtut de la resolució de data 16 de juliol de 2008, s'ha resolt el següent:

1. Primer. Deixar sense efecte la delegació genèrica de l'Àrea de Via Pública, Sanitat, Medi Ambient i Promoció Econòmica realitzada a favor de la regidora Elisa Canals Vilafranca mitjançant decret de l'Alcaldia de data 22 de juny de 2007.

2. Segon. Modificar les àrees creades en virtut del decret de data 22 de juny de 2007, dividint l'Àrea de Via Pública, Sanitat i